

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od ..01.09...2015r. do ..28.09...2015r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami tuż. Urzędu (II piętro, pokój 206).

Lp	Dane ewidencyjne nieruchomości					Opis nieruchomości – położenie	Przeznac. w planie zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nierucho- mości	Warunki płatności	Termin złóże nia wnios ku
	Karta mapy	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Poz. Rej. Symbol klasouży						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	3	258/2	1309	OP1N/ 000662 49/1	G. 376 B	Lokal mieszkalny położony w <b>Goświnowicach przy ul. Szkolnej 9/1</b> wraz z pomieszczeniami przynależnymi zapisany w KW 71764 Ze sprzedażą lokalu związany jest udział 1379/10000 części wspólnych budynku oraz oddanie w takim samym udziale gruntu w użytkowanie wieczyste.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „1MUN” – tereny istniejącej wiejskiej zabudowy o niskiej intensywności z dopuszczalną funkcją mieszkańowo- usługową.	Sprzedaż lokali na własność na rzecz najemców lokali mieszkalnych i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste.	Cena, wg wyceny rzeczoznawcy, do której może być zastosowana bonifikata zgodnie z merytorycznymi uchwałami Rady Miejskiej w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłaty z tytułu wieczystego użytkowania gruntu wynosi 15% ceny gruntu. Do I opłaty doliczony zostanie podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów. Opłata roczna stanowi 1% ceny gruntu + podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów, płatna do 31 marca każdego roku z góry. Uwaga: Wysokość opłaty rocznej z tyt. użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulega zmianie.	Cena za lokal + I opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wraz z należnym podatkiem od towarów i usług, płatne przed zawarciem umowy notarialnej lub na raty wg merytorycznej uchwały Rady Miejskiej w Nysie i stanowiska Burmistrza.	* 19. ...19. 2015r
2.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	Lokal mieszkalny położony w <b>Goświnowicach przy ul. Szkolnej 9/2</b> wraz z pomieszczeniami przynależnymi zapisany w KW 71765 Ze sprzedażą lokalu związany jest udział 1236/10000 części wspólnych budynku oraz oddanie w takim samym udziale gruntu w użytkowanie wieczyste.					